

अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा
भूसंपादन शाखा

विशेष भूसंपादन अधिकारी क्र. २

दिनांक - ३१ मार्च, २०१० अखेर

अ. क्र.	प्रकरण क्रमांक	प्रस्ताव प्राप्त दिनांक	जमिनीचा तपशिल				संपादन संस्था	मंजूर विकास आराखड्या नुसार आरक्षण	संपादनाचे प्रयोजन	शेरा
			गांव	सर्वे नंबर	नभूक्र.	क्षेत्र चौ.मी.				
१	एलएव्यू एसआर ४७२	८.४.७७	कन्हेंरी बोरीवली	७	२९ व ३०	१०९२२	एस.टी. महामंडळ	एस.टी. महामंडळा करिता आरक्षण	एस.टी. बस डेपो करिता	संपादित जमिनीवर झोपडी धारकांना विस्थापित करणेकामी एकूण रक्कम रुपये ९,२५,०००/- अपर जिल्हाधिकारी (अति / निष्का) यांचेकडे जमा केले आहेत. मा.जिल्हाधिकारी कार्यालयात झालेल्या बैठकीत प्रस्ताव वगळू नये अशी विनंती केली त्यानुसार संपादन संस्थेस लेखी कळविणेबाबत दि.१८/९/२००८ च्या पत्रान्वये कळविलेले आहे. याबाबत मा. आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडे अपिलाची सुनावणी सुरु आहे.
२	एलएव्यू एसआर ५०७	५.११.८६	भांडुप	१५, १६, २१पै, २२पै, २३पै	२७५ पे	६०८१५८	म्हाडा	म्हाडा जागतिक बँक प्रकल्प	म्हाडा जागतिक बँक प्रकल्प	दिनांक ०३/११/२००० रोजी निवाडा जाहिर करण्यात आला आहे. भूसंपादन संस्थेने निवाड्याची रक्कम भरलेली नाही. स्मरणपत्र दिनांक १९/११/०७, २९/१/०८, २१/१२/२००९ रोजी पाठविण्यात आले आहे.
३	एलएव्यू एसआर ५०९	५.१२.८६	कांजूर	२७५पै	१२९६पै, ५७६पै	८०००००	सार्वजनिक बांधकाम विभाग	सार्वजनिक घरबांधणी नागरी क्षेत्र विकास योजनेसाठी आरक्षण	सार्वजनिक घरबांधणी नागरी क्षेत्र विकास योजनेसाठी	सदर जमिन केंद्रशासनाची असल्यामुळे संपादन करता येत नाही. असे मा. अपर जिल्हाधिकारी यांचेकडे दिनांक २/३/२००६ च्या पत्रान्वये कळविण्यात आले होते. परंतु मा. अपर जिल्हाधिकारी यांचेकडून दि. १८/३/२००६ च्या पत्रान्वये विहित नमुन्यात वगळणेबाबतचा प्रस्ताव सादर करण्याबाबत तसेच सेवाशुल्काची रक्कम वसूल करणेबाबत कळविण्यात आलेली आहे. दि. २७/१/२०१० रोजी स्मरणपत्र पाठविण्यात आले आहे.

४	एलएक्वू एसआर ५१३ए	८.७.८६	दहिसर	२२७ब/ १ ते ३ १८४ब/७	२३६८	१७४२.९२	एसटी महामंडळ	एसटी महामंडळ करीता आरक्षण	एसटी महामंडळ बस डेपो	जमिन मालक श्री सतवंतसिंग चावला यांनी मा. उच्च न्यायालयात सुट क्रं. २९४६/९१ अन्वये याचिका दाखली केली असून दिनांक २३/३/९३ रोजी प्रतिज्ञापत्र सादर केलेले असून दिनांक २१/३/०३ रोजी लेखी निवेदन सादर केलेले आहे.
५	एलएक्वू एसआर ५१७	१८.९.८९	साकी कुर्ला	४६/४	१८७ व १८८	२१७०.२	टाटा	टाटा इलेक्ट्रॉनिक पॉवर सप्लाय	टाटा इलेक्ट्रॉनिक पॉवर सप्लाय	संपादित जमिनीवर अतिक्रमण झाल्यामुळे कंपनीने भूसंपादनातून वगळण्याचा प्रस्ताव १८/१०/९९ रोजी पत्र दिले वगळण्याबाबतचा प्रस्ताव या कार्यालयाकडून दिनांक ६/६/२००० रोजी अपर जिल्हाधिकारी यांचेकडे सादर. अपर जिल्हाधिकारी यांचेकडून २०/७/२००० रोजी मा. आयुक्त कोकण, विभाग यांचेकडे सादर केले असता आयुक्त कोयालयाकडून दिनांक २९/७/२००० अन्वये काही बाबीवर त्रुटी काढल्या त्रुटीची पूर्तता करून अपर जिल्हाधिकारी यांनी दिनांक १२/११/२००२ रोजी मा. आयुक्त कोकण विभाग यांच्याकडे सादर केले. सदर प्रकरणामध्ये या त्यानंतर आयुक्त कोकण विभाग यांनी दिनांक ११/१/२००५ रोजी काही मुद्दयावर माहिती मागविलेले असून त्यानुसार पूर्तता अहवाल मा. आयुक्त यांचेकडे दिनांक १६/१०/०९ रोजी सादर केलेला आहे.
६	एलएक्वू एसआर ५३०ए	२१.५.९३	हरियाली कुर्ला	४२	न.भू.क्र. २४२, २७९ पै, २८० क, २८१ पै, २८६ पै	३६४००	एसटी महामंडळ	एसटी महामंडळ	एसटी महामंडळ बस डेपो	दि. ७/१/२००५ रोजी मा. आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडे भूसंपादन परताव वगळणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेले आहे. सदर जागा इतर लोकउपयोगी कारणाकरीता महापालिकेकडस हवी आहे काय? या मुद्दयावर माहिती मागितलेली असून त्याप्रमाणे इकडील पत्र दि. १५/७/२००५ अन्वये भूसंपादन संस्थेकडून माहिती मागविलेली असून त्याप्रमाणे आस्थापना खर्चाचा धनादेश या कार्यालयात प्राप्त झालेला आहे. प्रस्ताव रद्द करण्याचे कारणे प्राप्त झालेली आहेत. त्यानुसार मा. आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडे मा. अपर जिल्हाधिकारी मुर्जिज यांचेमार्फत अहवाल दिनांक २३/१०/०७ रोजी सादर केलेला आहे.

७	एलएक्यू एसआर ५३२ बी	५.५.९५	दहिसर	१९०/१४	२३४६/९	१३२७.२	एसटी महामंडळ	एसटी महामंडळा साठी आरक्षण	एसटी महामंडळ बस डेपो साठी	मा. जिल्हाधिकारी यांचेकडे दि. ८/९/२००० रोजी प्रारूप निवाडा मंजूरीसाठी सादर भूसंपादन संस्था निवाड्याची रक्कम १,१३,८३,३७५/- संपादन संस्था भरण्यास तयार नाही. सबब प्रस्ताव वगळणेबाबत संपादन संस्थेने दिनांक २६/८/२००३ रोजी पत्र दिले आहे. याबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांना अहवाल सादर केला असता त्यांनी काही मुदयावर त्रुटी काढलेल्या आहेत त्याबाबत जमीन मालकाने नुकसान भरपाईची मागणी केल्यास ती भरण्यास तयारी बाबत संपादन संस्थेला दिनांक ८/३/२००४ रोजी २०/- रुपयांच्या मुद्रांक कागद पत्रावर हमी पत्र मागविण्यात आलेले आहे. त्याबाबत दिनांक ३०/७/०४, २८/१०/०४ आणि अर्धशासकीय पत्र दि. १४/१२/०४, ५/२/२००५, व १०/३/२००५ १८/९/०६ व १५/५/०७, २७/८/०७ रोजी पाठविण्यात आलेले आहे.
८	एलएक्यू एसआर ५३४	२६.१२.९०	बोरीवली	स.नं.१२पै, १५पै, १७पै		१७५५.३९	बेस्ट	बेस्ट कर्मचारी निवास्थाना करीता आरक्षण	बेस्ट कर्मचारी निवास्थाना करीता	सादर प्रकरणी संपादीत करावयाच्या जमिनीमध्ये तफावत असल्याने सुधारीत प्रस्ताव सादर करण्यातबाबत संपादन संस्थेला दि.५/७/२००७ रोजी कळविणेत आले आहे. तसेच न्यायालयात याचिका क्र.२७२९/८७ असून निकाली झाली आहे. निकालाची प्रत दि.२९/११/२००९ चे पत्राअन्वये शासकीय अभियोक्ता यांचेकडून मागविणेत आलेली आहे.
९	एलएक्यू एसआर ५३८ बी	१६.९.९१	दहिसर	३०६/३ते६ ३०६/१,२ ३०७/१४, ३०७/१५ ३०७/१०अ ३०७/१३ ३०९/३ ते ६	१६ते २० पै, ३४ ते ३७ पै ५३ पै	७९४८.१	बेस्ट	बेस्ट आगारासाठी आरक्षण	बेस्ट आगारासाठी	निवाडा जाहिर झाल्यानंतर नुकसान भरपाई रक्कम भरणा न केल्यामुळे संपादन संस्थेने जमिन नक्की हवी नसल्यास वगळण्याचा प्रस्ताव सादर करण्याबाबत संपादन संस्थेस दिनांक ८/८/२००० चे पत्रान्वये कळविणेत आले आहे. जागेवर अतिक्रमण असल्यामुळे त्यासह ताबा घेण्यास संपादन संस्था तयार नाही. दिनांक २८/२/०२ च्या पत्राअन्वये मा. आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडे मा. जिल्हाधिकारी मुर्जि यांनी भूसंपादनाची कार्यवाही मागे घेण्याचा अहवाल सादर केला असून मा. आयुक्त कोकण विभाग यांनी अवर सचिव महसूल वन विभाग (अ-२) याचकडे त्यांचेकडील पत्र क्र. भूसं/कार्या-१/वन/सीआर/१०४६/०२ दि.१९/६/०२ अन्वये मंजूरी मिळणेबाबत सादर केलेले आहे.

१०	एलएक्यू एसआर ५४६	२३.१.९१	मारवली कुर्ला	१५	२५२, १५५, १६८	१३४८२.९	सार्वजनिक बांधकाम विभाग	माहुल घाटकोपर मार्गासाठी आरक्षण	माहुल घाटकोपर मार्गासाठी	प्रकरणी कलम ६ ची अधिसूचना दिनांक २३/४/९८ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे. २/३ अंदाजीत मोबदला रक्कम रु २ कोटी त्वरीत जमा करावी तसेच संपादनाबाबत अभिप्राय मागविण्यात आले आहेत रक्कम भरणेबाबत स्मरणपत्रे दिनांक २३/१०/०७ व ३१/१/२००८, ३०/४/२००८ रोजी देण्यात आली आहे. अ.शा. पत्र दि.९/९/२००८ रोजी लिहीले. अभिप्राय व प्रतिसाद न मिळाल्याने सदर प्रकरणी कलम ४८ खाली भूसंपादन प्रस्ताव वगळण्याबाबत विहित नमुन्यात प्रस्ताव सादर करण्यास व ३ टक्के आस्थापना शुल्काची रक्कम भरण्यास भूसंपादन संस्थेस दिनांक २६/११/२००८ च्या पत्रान्वये कळविण्यात आले आहे. स्मरणपत्र दिनांक १९/०१/२००९, १८/११/२००९ रोजी पाठविण्यात आले आहे. अहवाल अप्राप्त.
११	एलएक्यू एसआर ५४७ (२)	२३.१.९१	आणिक	५८.६०	२५२/१ते ४०, ४१पै, ४३, ४४, ६६पै, ६७,७१	२८००.८	सार्वजनिक बांधकाम विभाग	आणिक पांजरपोळ जोड रस्त्यासाठी आरक्षण	आणिक पांजरपोळ जोड रस्त्यासाठी	सदर प्रकरणात या कार्यालयामार्फत भूसंपादनाची प्रक्रिया सुरु करण्यात आलेली होती. परंतु सदर प्रक्रिया अंतिम टप्प्यात आल्यानंतर संपादन संस्थेकडून संपादन खालील जमिन सरकारी असल्याने वगळणेबाबतचा प्रस्ताव प्राप्त झालेला असून संपादन संस्थेकडून आस्थापना शुल्काची रक्कम २,६३,०१४/- वसूल करण्यात आली असून दिनांक ३/५/२००६ रोजी भारतीय रिझर्व्ह बँकेत जमा करण्यात आलेली आहे. जमिनीची मालकी शासनाकडे असल्याचे त्यांनी कळविले होते, त्याप्रमाणे त्यांचेकडुन दि.३०/६/२००१, ३१/१/२००४, ७/७/२००४, ३०/३/२००५, १४/१२/२००४ व दि.१८/९/२००८ रोजी स्मरणपत्राने मिळकत पत्रिका व इतर पुरावे मागणी केली. अद्याप अहवाल अप्राप्त.
१२	एलएक्यू एसआर ५५२	२२.५.२०००	अंधेरी	१६ पै	८०२	७२५	बेस्ट	बेस्ट बस स्थानकाकरिता आरक्षण	बेस्टबस स्थानक	सदर प्रकरणात संपादनाखालील जमिन बेस्ट उपकमास विकास नियंत्रण नियमावली क्र.९ खालील तरतूदीनुसार विनामुल्य विकसित करुन देण्यात येणार असल्याने, संपादन प्रक्रिया परत घण्यास बेस्ट उपक्रमाच्या सक्षम प्राधिकरणाने मंजुरी दिलेली असल्याचे संपादन संस्था बेस्ट यांनी दिनांक ६/२/२००९ च्या पत्रान्वये या कार्यालयास कळविले आहे. त्यानुसार बेस्टला संपादन

										प्रक्रिया परत घेण्याबाबत विहीत नमुन्यात प्रस्ताव सादर करणेबाबत दिनांक २६/२/२००९ अन्वये कळविले होते. त्यानुसार बेस्टने दि. ०८/०७/२००९ प्रस्ताव सादर केला आहे. परंतु सदर भूसंपादन प्रक्रिया परत घेण्याबाबत सविस्तर कारणांसह प्रस्ताव सादर केला नसल्याने सविस्तर कारणांसह प्रस्ताव सादर करण्याबाबत पत्र दि. ७/८/२००९, १०/३/२०१० अन्वये कळविले आहे.
१३	एलएक्यू एसआर ५५३	६.१०.२०००	मुलुंड कुर्ला	१३७/४ पै, ६६अ/११ अ	८३८ पै, व ८३८/१	९९६.९	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	महापालिका उद्याना करीता आरक्षण	महापालिका उद्याना करीता	निवाडा दिनांक १५/१२/२००९ रोजी घोषित करण्यात आलेला असून संपादन संस्थेकडून वाढीव व्याजाची रक्कम येणे बाकी आहे. सदर रक्कम प्राप्त होताच ताबा देणे घेणेची कार्यवाही करण्यात येईल.
१४	एलएक्यू एसआर ५६४	१८.९.०४	मरोळ अंधेरी	१५५/१, १५५/९, १६७/१३	१२६९/१६, १२७०, १२६६ व १२६७	४०७.८	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	नियोजित १३.४० मी.रुंद विकास नियोजन रस्त्याकरिता आरक्षण	नियोजित १३.४० मी.रुंद विकास नियोजन रस्त्याकरिता	कलम ९(३)(४) अन्वये सुनावणी दरम्यान प्राप्त हितसंबंधितांचे दावे व हरकती अभिप्रायासाठी व मुल्याकन टिपणीसाठी संपादन संस्थेला दि.१०.२.२०१० रोजी पाठविणेत आले आहेत. अहवाल अप्राप्त.
१५	एलएक्यू एसआर ५६५	२.९.०४	काजूर कुर्ला	११४/१	२२६/२०	१७४५.२०	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	नियोजित मनोरंजनाचे मैदानाकरिता आरक्षण	नियोजित मनोरंजनाचे मैदान	सदर न.भु.क्र. २२६/२० या मिळकतीचे एकूण क्षेत्र १००५२.५ चौ.मीटर आहे. यापैकी ९१३१ चौ.मी. क्षेत्र यूएलसी कार्यालयाकडून अतिरीक्त घोषित झालेले असून मिळकत पत्रिकेवर महाराष्ट्र शासन अशी नोंद आहे. पैकी १७४५.२० चौ.मी. क्षेत्र संपादन खाली आहे. ती अतिरिक्त घोषित पैकी आहे अगर कसे याचा बोध होत नसल्याने अपर जिल्हाधिकारी (ना.क्षे.क.धा.) यांचेकडे दिनांक ०९/११/२००८ चे पत्राने विचारणा केलेनुसार त्यांचेकडून सदर अतिरीक्त जमिनीचा नकाशा तयार करण्यात आला नसल्याचे कळविले आहे. नभुअ मुंलुड यांना संयुक्त मोजणी नकाशामध्ये अतिरीक्त आहे अगर कसे हे नकाशामध्ये दर्शवून नकाशा या कार्यालयास पाठविणेबाबत दि.१९/०१/२००८ रोजी कळविण्यात आले आहे.. अहवाल दि.०६/०२/२००९ रोजी प्राप्त. सदर मोजणी करण्याचे कळविले नुसार यूएलसीला कार्यवाही करणेबाबत दि.१०/८/२००९ चे पत्रान्वये कळविले आहे.

१६	एलएक्यू एसआर ५६८	३.१.०५	काजुर कुर्ला	सर्वे क्र.२४	१२४९	४२५७.५	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	नियोजित उदयान माध्यमिक शाळा व २७.४५ नियोजित विकास रस्त्यासाठी आरक्षण	नियोजित उदयान माध्यमिक शाळा व २७.४५ नियोजित विकास रस्ता	मा. अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी (नाक्षेकधा) बृहन्मुंबई यांनी पत्रान्वये या कार्यालयास कळविलेनुसार त्यांचेकडील पत्र दिनांक २१/०८/२००८ अन्वये ४६६० चौ.मी.अतिरीक्त क्षेत्राची चुकीची नोंद दुरुस्ती करण्याबाबत नगर भूमापन अधिकारी मुलुंड यांना कळविले आहे. तरी सदर नोंद दुरुस्ती केली किंवा कसे याबाबत त्वरीत या कार्यालयास मिळकत पत्रीकेसह अहवाल सादर करावा. असे नगर भूमापन अधिकारी मुलुंड यांना दिनांक ३०/०१/२००९ रोजी कळविले नसार न.भु.अ.मुलुंड यांना दिनांक ३०/३/२००९ चे पत्रान्वये यूएलसीकडून मार्गदर्शन मागविले आहे. याबाबत या कार्यालयाकडून यूएलसीला दि.१०/८/२००९, ३१/३/२०१० अन्वये न.भु.अ.मुलुंड यांचा अहवाल विचारात घेऊन उचित कार्यवाही होणेस विनंती करणेत आली आहे.
१७	एलएक्यू एसआर ५७२	१३.८.०७	मोहिली कुर्ला	४८ ब/६, ४९/३पै, २/१पै, २/२, ४८ब	८४१ ८४१/१ते८ ८४३ ८४३/ १ ते ३१ इ. व इतर	६१६३२.६	विमानतळ प्राधिकरण मुंबई	विमानतळाच्या विस्तारासाठी आरक्षण	विमानतळा च्या विस्तारासाठी	प्रकरणी संयुक्त मोजणीची कार्यवाही विनाविलंब पूर्ण करण्याच्या सूचना न.भु.अ. कुर्ला यांना दि.१८/१०/२००८ चे पत्रान्वये देण्यात आलेल्या आहेत. संपादन संस्थेने संयुक्त मोजणी फी रु.६,१९,०००/- भरली आहे. दिनांक १६/२/२००९ व १७/२/२००९ रोजी नभुअ कुर्ला यांनी संयुक्त मोजणीच्या कामाला प्रत्यक्ष सुरवात केली असता स्थानीक रहिवाश्यानी विरोध केल्याने तसा पंचनामा करून मोजणी काम थांबवावे लागल्याचा अहवाल दि.२४/२/२००९ रोजीचे पत्राने सादर केला आहे. पोलीस बंदोबस्त मिळवून पुन्हा संयुक्त मोजणी करण्याबाबत दिनांक १८/६/२००९ चे पत्राने नभुअ कुर्ला यांना कळविणेत आले आहे. त्यानुसार दि.१६ व १७/७/२००९ रोजी संयुक्त मोजणी करता गेले असता पुन्हा स्थानिक लोकांनी विरोध केल्यामुळे संयुक्त मोजणी होऊ शकलेली नाही याबाबत चर्चा करण्याकरीता दि.०९/०९/२००९ रोजी संबंधितांची बैठक घेण्यात आली. बैठकीत सर्व झोपडीधारकाची यादी बनवून सुयुक्त मोजणी पोलीस बंदोबसत घेऊन करणेबाबत या कार्यालयाचे पत्र दि.१७/१२/२००९ व ३/२/२०१० रोजी कळविले आहे.

१८	एलएक्यू एसआर ५७३	२५.४.०८	कुरार बोरीवली	३० भाग	नभूक्रं ३९१ (क)	७७०	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	बृहन्मुंबई महानगरपालिक । मनोरंजन मैदानाकरिता आरक्षण	बृहन्मुंबई महानगरपालि का मनोरंजन मैदानाकरिता आरक्षीत असलेली जमीन संपादन करणेबाबत.	प्राथमिक चौकशीची कार्यवाही पूर्ण. प्रकरण संयुक्त मोजणीकरीता दि.२४/१०/२००८ रोजी च्या पत्रान्वये न.भु.अ. मालाड यांचेकडे पाठविण्यात आले आहे. दिनांक २४/११/२००८, २९/१२/२००८ रोजी स्मरणपत्र पाठविण्यात आले आहे. अहवाल अप्राप्त. नभुअ मालाड यांनी संपादन संस्थेस संयुक्त मोजणी फी रु.४५००/- भरण्याबाबत दि.११/२/२००९ चे पत्राने कळविले आहे. संपादन संस्था बी.एम.सी यांना या कार्यालयाचे पत्र दि.१८/६/२०९ अन्वये सं.मो.फी रु.४५००/- भरण्याबाबत स्मरणपत्र पाठविण्यात आले आहे.
१९	एलएक्यू एसआर ५७४	१६.१०.०८	पाईसर बोरीवली	६३	७५९	३०७७.३३	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	मनोरंजन मैदान माध्यमिक शाळा, व विकास नियोजन रस्ता आरक्षण	मनोरंजन मैदान माध्यमिक शाळा, व विकास नियोजन रस्ता	न.भु.क्र.७५९ मधील ३०७७.३३ चौ.मी. जमीन संपादन करून मिळणेबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. न.भु.क्र.७५९ च्या मिळकत प्रतिकेनुसार एकूण क्षेत्र २१४६.६ चौ.मी. एवढे आहे. त्यापैकी मा. अपर जिल्हाधिकारी (ना.क्षे.क.धा), बृहन्मुंबई यांचेकडील आदेशानुसार ७९२.५ चौ.मी. क्षेत्र अतिरीक्त घोषित करण्यात आले असून तशी मिळकत प्रतिकेत नोंद आहे. अतिरीक्त घोषित झालेले क्षेत्र संपादन करता येणार नाही. तरी न.भु.क्र.७५९ चे एकूण क्षेत्र २१४६.६ पैकी अतिरीक्त घोषित झालेले क्षेत्र ७९२.५ चौ.मी. वगळून उर्वरित क्षेत्र संपादन करावे किंवा कसे? याबाबत त्वरीत या कार्यालयास अहवाल कळवावा म्हणजे पुढील संपादनाची कार्यवाही सुरु करणे शक्य होईल असे संपादन संस्था बी.एम.सी ला दिनांक ०५/०२/२००९, १८/६/२००९ च्या पत्रान्वये कळविले आहे. अहवाल अप्राप्त.
२०	एलएक्यू एसआर ५७५	६.११.०८	आकुर्ली/ वाढवण, बोरीवली	१२ ब, २७, ३०, ३३	आकुर्ली - १४४, १४४/१, १४६, १४६/१, १४६/७, ५७ सर्व भाग वाढवण-१२५, १३५, १३६	१२६८२.७९	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	मनोरंजन मैदान माध्यमिक शाळा, व विकास नियोजन रस्ता आरक्षण	मनोरंजन मैदान माध्यमिक शाळा, व विकास नियोजन रस्ता	प्राथमिक चौकशी पूर्ण. संयुक्त मोजणीसाठी दि. १२/३/२०१० रोजी पाठविलेले आहे. संयुक्त मोजणी फी भरलेली नाही.

२१	एलएयू एसआर ५७६	१०.१२.०८	पहाडी गोरेगाव	सर्वे नं. ६ पै	नभूक्र.४५ व २२३(पै)	१९८८.८०	बेस्ट, मुंबई	बेस्ट बसस्थानका करिता आरक्षण	बेस्ट बसस्थानका करिता	प्राथमिक चौकशी पूर्ण. संयुक्त मोजणीसाठी दि.२९/१०/२००९ रोजी पाठविलेले आहे. संयुक्त मोजणी फी रु.१२३०००/- भरलेली नाही. संयुक्त मोजणी फी भरणेबाबत स्मरणपत्र दि.१०/२/२०१० रोजी पाठविले.
२२	एलएयू एसआर ५७७	२७.१.०९	कोलेक- ल्याण अंधेरी	सर्वे नं.३१२ हि.नं.११अ, सर्वे नं.३१२ हि. नं.११ब	न.भू.क्र.४८९७	४९६.३०	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	ही खेळाचे मैदानासाठी आरक्षित	ही खेळाचे मैदानासाठी	प्राथमिक चौकशी पूर्ण. संयुक्त मोजणीसाठी १५/२/२०१० रोजी पाठविली आहे.
२३	एलएयू एसआर ५७८	२३.११.०९	जुहु अंधेरी	सर्वे नं.३ अ हि.नं. २ (भाग)	न.भू.क्र. १२४, १२५	२७०४.६	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	धोबीघाटसाठी आरक्षित	धोबीघाट साठी	सदर प्रकरण या कार्यालयास दि.२३/११/२००९ रोजी प्राप्त झाले असून सदर प्रकरणामध्ये रिट पिटीशन दाखल झाले असून याबाबत सहा. शासकीय अभियोक्ता यांना सद्य स्थितीची माहिती देण्यात आली आहे तसेच दि.२३/२/२०१० रोजी मा. उच्च न्यायालयात प्रतिज्ञापत्र करण्यात आले आहे. प्राथमिक चौकशी करीता सर्व विशेष भुसंपादन अधिकारी यांना दि.१५/१२/२००९ रोजी पत्र पाठविले. विभुसअ म्हाडा , ३ व ७ याचे अभिप्राय प्राप्त तसेच तहसिलदार अंधेरी व नगर भूमापन अधिकारी विलेपार्ले यांचेकडून आवश्यक ७/१२, त्यावरील सर्व फेरफार, कमीजास्त पत्रक व संपादनाबाबत अभिप्राय दि.१५/१२/२००९ च्या पत्रान्वये मागविण्यात आले आहेत. दि.१५/२/२०१० रोजी स्मरण पत्र पाठविले. नगर भूमापन अधिकारी विलेपार्ले यांचेकडून अहवाल प्राप्त.
२४	एलएयू एसआर ५७९	१.१२.०९	हरियाली व विक्रोळी कुर्ला	स.नं. २७ (अ) हिस्सा नं. ७, स.नं. २९ हिस्सा नं. ७पै	नभूक्र. २७० (भाग) व २७१ (भाग) मौजे हरियाली व ८९ (भाग) मौजे	१०५०	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	१८.३० मी. रुंद प्रस्तावित विकास नियोजन रस्त्यासाठी	१८.३० मी. रुंद प्रस्तावित विकास नियोजन रस्ता	प्राथमिक चौकशी करीता सर्व विशेष भुसंपादन अधिकारी यांना दि.१५/१२/२००९ रोजी पत्र पाठविले. विभुसअ म्हाडा , ३ व ७ याचे अभिप्राय प्राप्त तसेच तहसिलदार कुर्ला व नगर भूमापन अधिकारी घाटकोपर यांचेकडून आवश्यक ७/१२, त्यावरील सर्व फेरफार, कमीजास्त पत्रक व संपादनाबाबत अभिप्राय दि.१५/१२/२००९ च्या पत्रान्वये मागविण्यात आले आहेत. दि.१५/२/२०१० रोजी स्मरण पत्र पाठविले. नभूअचा अहवाल प्राप्त. भूसंपादनाबाबत दिवाणी न्यायालयाने दावा क्र. १८५८/२००८ व दावा क्र.८४६/२००९ या प्रकरणी

										दिलेल्या आदेशानुसार महापालिकेस न्यायालयीन आदेश दिल्यापासून (म्हणजेच दि.२२/७/२००९ पासून) अठरा महिन्यांच्या कालावधीत जागेवरील बांधकाम निष्काषित करून रस्ता बांधणे आवश्यक आहे. सदरचा प्रस्ताव या कार्यालयाकडे प्राप्त होइपर्यंत ५ महिन्यांचा कालावधी झालेला आहे. सदर प्रकरणामध्ये संपादनाकरिता न्यायालयाकडून कालावधी वाढवून घेण्यात यावा. तसेच सदरचे संपादन जलद गतीने होण्यासाठी सतत पाठपुरावा करणेबाबत संपादन संस्थेला या कार्यालयाचे पत्र दि.१/१/२०१० व दि.१०/२/२०१० रोजी कळविले आहे. प्रकरण २९/३/२०१० रोजी संयुक्त मोजणीसाठी पाठविणेत आले आहे.
२५	एलएव्यू एसआर ५८०	१०.१२.०९	एम पूर्व विभागातील देवनार कुर्ला	--	नभूक्र. २८४(भाग)	४५७	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	१३.४० मी. रुंद विकास नियोजन रस्त्याकरीता आरक्षित	१३.४० मी. रुंद विकास नियोजन रस्ता	संपादन संस्थेने भूसंपादन प्रस्तावासोबत ७/१२ उतारे, कमी-जास्त, हमिपत्र, जमिन मालकांची नावे व पत्ते इ. कागदपत्रे सादर केलेली नसल्यामुळे दि.१/१/२०१० चे पत्राने मागविण्यात आलेली आहेत. दि.१२/२/२०१० रोजी स्मरण पत्र पाठविणेत आले आहे. कागदपत्रे अप्राप्त.
२६	एलएव्यू एसआर ५८१	२१.१.१०	दहिसर	२६/१ व २, २२५/१, २२५/२, २२६/९, २२६/८	२२९५(भाग), २२६२(भाग), २२६१(भाग) व २३०१(भाग)	१९५०	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	विकास नियोजन रस्त्यामुळे बाधित	विकास नियोजन रस्ता	प्राथमिक चौकशी करीता सर्व विशेष भूसंपादन अधिकारी यांना दि.१५/०२/२०१० रोजी पत्र पाठविले. दि.१०/३/२०१० रोजी स्मरण पत्र पाठविले. अहवाल अप्राप्त. तसेच तहसिलदार बोरिवली व नगर भूमापन अधिकारी बोरिवली यांचेकडून आवश्यक ७/१२, त्यावरील सर्व फेरफार, कमीजास्त पत्रक व संपादनाबाबत अभिप्राय दि.१५/०२/२०१० च्या पत्रान्वये मागविण्यात आले आहेत. दि.१०/३/२०१० रोजी स्मरण पत्र पाठविले. अहवाल अप्राप्त.
२७	एलएव्यू एसआर ५८२	२१.१.१०	अंधेरी	---	२२७(भाग), २२१,२३० (भाग), २३२ (भाग), २३१ व २३३ (भाग)	४४००	बृहन्मुंबई महानगर पालिका	प्रतापनगर स्मशानभूमी करीता आरक्षित	प्रतापनगर स्मशानभूमी	संपादन संस्थेने भूसंपादन प्रस्तावासोबत ७/१२ उतारे, कमी-जास्त पत्रक मिळकत पत्रिका इ. कागदपत्रे सादर केलेली नसल्यामुळे दि.९/३/२०१० चे पत्राने मागविण्यात आलेली आहेत. तसेच प्राथमिक चौकशी अपूर्ण आहे.

विशेष भूसंपादन अधिकारी क्रमांक २ मुंबई उपनगर जिल्हा
प्रशासकीय इमारत, ९ वा मजला, शासकीय वसाहत, बांद्रा (पूर्व) मुंबई-४००००९

माहे- मार्च, २०१०.

अ.क्र.	प्रकरणाची विगतवारी	प्रकरणाची संख्या	एलएक्यू/एसआर/क्रमांक
१	२	३	४
१	प्राथमिक चौकशी	६	५८२, ५८१, ५८०, ५७९, ५७८, ५७४
२	संयुक्त मोजणी	५	५७७, ५७५, ५७२, ५७३, ५७६
३	४ ची नोटीफिकेशन	-	--
४	६ ची अधिसूचना तयार करणेवर / प्रसिध्दीवर	१	५४६,
५	कलम ९ (३) (४)	१	५६४
६	निवाडा लिहिणे / मंजूरी	३	५६५, ५६८, ५५३
७	निधि उपलब्धतेवर	१	५०७
८	स्थगिती	१	५३४
९	वगळणे	९	४७२, ५१३ अ, ५१७, ५३० अ, ५३२बी, ५३८ बी, ५४७ (२), ५०९, ५५२
	एकूण	२७	